

PLAN POSLOVANJA
KOMUNALIJE d.o.o. Novalja
2023.

Direktor: Neven Korda, dipl.ing.geod.



KOMUNALIJE d.o.o.
Čipomlac 6
NOVALJA

- 1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU**
- 2. CILJEVI POSLOVANJA**
- 3. FINANCIJSKI PLAN POSLOVANJA**
- 4. PLAN INVESTICIJA**
- 5. PLAN ODRŽAVANJA**
- 6. PLAN ZAPOŠLJAVANJA**

1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

Komunalije d.o.o. Novalja, registrirano kao društvo s ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Novalji, Čiponjac jug 6, upisano je u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 020007782.

Temeljem obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u 2007., djelatnost subjekta je skupljanje, pročišćavanje i opskrba vodom – 36.00 (NKD 2002. 41000) s matičnim brojem 3248232.

Temeljni kapital Društva upisan je u sudski registar navedenog suda u iznosu od 25.348.400,00 kn.

Osobni identifikacijski broj dodijeljen od Ministarstva financija- Porezne uprave je 76954479056.

Osnivač Društva i jedini član Društva je Grad Novalja, OIB:8520822507, Novalja, Trg Franje Tuđmana 1.

Organi upravljanja Društva su:

1. Skupština

2. Nadzorni odbor

od 25.rujna.2022. četiri predstavnika Grada i jedan Društva

Ivan Peranić - predsjednik nadzornog odbora

Velina Zubović - zamjenik predsjednika nadzornog odbora

Aleksij Škunca - član nadzornog odbora

Dijana Škunca - član nadzornog odbora

Jurica Palčić - član nadzornog odbora

3. Uprava Društva sastoji se od jedne osobe - direktora:

Neven Korda-direktor, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno temeljem odluke od 20.12.2021., počevši od 1. siječnja 2022.

Poslovanje je podijeljeno na četiri radne jedinice:

1. VODOVOD
2. ODVODNJA
3. ODRŽAVANJE
4. STRUČNI I ADMINISTRATIVNI POSLOVI

Društvo svoje poslovanje obavlja u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima, Zakonom o računovodstvu, Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja, drugim zakonskim i podzakonskim aktima i donesenim internim aktima Društva.

2. CILJEVI POSLOVANJA U 2023. GODINI

Društvo će i u 2023. godini nastaviti s poboljšanjem u pružanju usluga javne vodoopskrbe i javne odvodnje, a time i poboljšanju ostvarenih rezultata u 2023. godini. Planira se ulagati u investicije koje su započete u 2022. godini, otvoriti nove investicije, kao i nabaviti opremu u svrhu što kvalitetnijeg obavljanja svojih usluga.

Glavni je cilj Društva osigurati dugoročnu stabilnost, te pružanje što kvalitetnijih usluga svojim korisnicima, te uz što niže rashode ostvariti pozitivni dobitak. Temelj rasta i razvoja Komunalija su ljudi, te njihova predanost radu, znanja i kompetencije, kao i dobar pristup korisnicima.

Najvažniji projekt i najveća investicija je „Poboljšanje vodno – komunalne infrastrukture aglomeracije Novalja“, te veća realizacija istog od velike je važnosti za Društvo. Projekt obuhvaća sanaciju i dogradnju javnog sustava vodoopskrbe i odvodnje te projektiranje i izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Novalja.

Izgradit će se ukupno 53 kilometra cjevovoda te povećati priključenost stanovništva na sustav odvodnje. Ciljevi ovog projekta su sprječavanje onečišćenja tla i voda, zbrinjavanje dodatne količine otpadnih voda te osiguravanje dovoljne količine kvalitetne pitke vode za vodoopskrbu stanovništva.

Unaprijeđenje javnog vodoopskrbnog sustava u svrhu osiguranja kvalitete i sigurnosti usluga opskrbe pitkom vodom osigurat će se izgradnjom i sanacijom sustava javne vodoopskrbe.

Razvoj sustava prikupljanja i obrade otpadnih voda doprinosi poboljšanju stanja voda, većoj stopi priključenosti stanovništva na javne sustave odvodnje kao i većoj količini otpadne vode koja se pročišćava na odgovarajućoj razini nakon prikupljanja.

3. FINANCIJSKI PLAN POSLOVANJA

Plan poslovanja za 2023. godinu poduzeća „Komunalije“ d.o.o. izrađen je na temelju poslovnih rezultata i iskustava iz prijašnjih godina, prvenstveno na temelju poslovnih prihoda i rashoda. Planiranjem poslovanja nastoji se osigurati pozitivno poslovanje uz održavanje postojeće razine kvalitete u obavljanju djelatnosti te zadovoljstvo korisnika pruženim uslugama. Također, ovim planom su predviđena planirana investicijska ulaganja.

Najprije ćemo sagledati prihode koje „Komunalije“ d.o.o. može osigurati u 2023. godini. Kontinuirani porast potrošnje, te povećanje priključaka u obje kategorije potrošača ima za krajnji rezultat porast prihoda.

Nakon toga će se sagledati troškovi koji će se pri tome ostvariti te kolike su moguće uštede, da li će se moći prihodima pokriti svi troškovi ili će se morati posezati za dodatnim korekcijama na rashodnoj ili prihodnoj strani poslovanja.

Također društvo je u 2020. godini sklopilo Dugoročni kredit za financiranje investicije u tijeku „Poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Novalja“ u iznosu 33.000.000,00 kn za podmirenje lokalnog dijela sufinanciranja, što se odnosi i na naredne godine dok traje projekt. Investicija je sufinancirana većim dijelom iz EU sredstava, te manjim iz nacionalne komponente dijeljeno u jednakim dijelovima na Hrvatske vode, MGIOR i lokalni dio Komunalije d.o.o.

Rok korištenja kredita najkasnije do 30.11.2024.g.

Po Ugovoru o sufinanciranju provedbe EU projekta na regionalnoj i lokalnoj razini od strane Ministarstva regionalnog razvoja i Fondova Europske Unije odobren je iznos od 10.000.000,00 kuna.

Od 01.01.2023. godine uvodi se euro u RH, te smo spremni za implementaciju eura kao zamjenu za kunu u poslovanju.

PREGLED PRIHODA I TROŠKOVA ZA 2023. GODINU PO RADNIM JEDINICAMA

| Radna jedinica | UKUPNI PRIHODI za 2023. godinu | UKUPNI TROŠKOVI za 2023.godinu | Rezultat radne jedinice | Porez na dobit | Dobit/GUBITAK poslije oporezivanja |
|-----------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|---|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Vodovod | 15.325.576,12 | 15.305.455,82 | 20.120,30 | 3.621,65 | 16.498,65 |
| Odvodnja | 5.280.866,65 | 5.260.175,88 | 20.690,77 | 3.724,34 | 16.966,43 |
| UKUPNO: | 20.606.442,77 | 20.565.631,70 | 40.811,07 | 7.345,99 | 33.465,08 |

| Radna jedinica | UKUPNI PRIHODI za 2023. godinu u eurima | UKUPNI TROŠKOVI za 2023.godinu u eurima | Rezultat radne jedinice u eurima | Porez na dobit u eurima | Dobit/GUBITAK poslije oporezivanja u eurima |
|-----------------------|--|--|---|--------------------------------|--|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Vodovod | 2.034.053,50 | 2.031.383,08 | 2.670,42 | 480,68 | 2.189,75 |
| Odvodnja | 700.891,45 | 698.145,32 | 2.746,14 | 494,30 | 2.251,83 |
| UKUPNO: | 2.734.944,96 | 2.729.528,40 | 5.416,56 | 974,98 | 4.441,58 |

*Tečaj konverzije kune u euro: 1 euro = 7,53450 kuna.

4. PLAN INVESTICIJA ZA 2023. GODINU

| RADNA JEDINICA/SLUŽBE | |
|--|---------------------|
| | € |
| 1.VODOVOD | 1.142.074,66 |
| 1.1.OPREMA | 106.576,42 |
| 1.1.1. Nabava opreme za nadzor gubitaka (mjerač protoka) | 13.139,56 |
| 1.1.2. Nabava priključnih spojnica za nove priključke u vodoopskrbni sustav | 15.926,74 |
| 1.1.3. Nabava radio modula za daljinsko očitavanje i davača impulsa za daljinsko očitavanje | 4.645,30 |
| 1.1.4. Nabava teretnih vozila N1 - 2 kom | 26.411,84 |
| 1.1.5. Nabava stroja za zemljane radove i iskopavanje sa pripadajućim dijelovima | 46.452,98 |
| 1.2.GRAĐEVINSKI OBJEKTI | 1.035.498,24 |
| 1.2.1. Radovi na probijanju puta od VS Šegovice do ceste za St.Novalju za potrebe održavanja vodovoda | 3.318,07 |
| 1.2.2. Radovi na rekonstrukciji i sanaciji strojarskog dijela VS Komorovac | 11.945,05 |
| 1.2.3. Radovi na sanaciji i dogradnji javnog sustava vodoopskrbe i odvodnje aglomeracije Novalja | 837.109,30 |
| 1.2.4. Radovi na uređenju okoliša oko vodosprema | 7.963,37 |
| 1.2.5. Radovi na zamjeni armatura i EV zasuna na vodospremama | 13.139,56 |
| 1.2.6. Radovi zemljani i betonski na sanaciji vodoopskrbnog kolektora i pripadajućih priključnih ogranaka u ulici Poljski put u Novalji | 12.608,67 |
| 1.2.7. Usluge izrade projektne dokumentacije za vodoopskrbu (idejni i glavni projekt) - Dabovi stani - proširenje | 6.636,14 |
| 1.2.8. Usluge izmjene i dopune projekta Dabovi stani | 3.318,07 |
| 1.2.9. Usluga izrade projektne dokumentacije za izgradnju vodovodne mreže poduzetničke zone Zaglava - Prozor | 19.908,42 |
| 1.2.10. Usluge nadogradnje postojećeg sustava daljinskog nadzora vodoopskrbnog sustava grada Novalje | 11.945,05 |
| 1.2.11. Usluga novelacije studije izvedivosti aglomeracije Novalja | 1.700,38 |
| 1.2.12. Usluge nadzora nad ugovorima o radovima A. Sanacija i dogradnja javnog sustava vodoopskrbe i odvodnje aglomeracije Novalja B. Projektiranje, izgradnja i pokusni rad na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Novalja-UPOV Vrtić 39.000 ES | 30.519,61 |
| 1.2.13. Usluga izrade projektne dokumentacije za vodoopskrbu (idejni i glavni projekt) - Vidasovi Stani | 10.617,82 |
| 1.2.14. Usluge izrade geodetskih elaborata i situacija za vodoopskrbu | 5.308,91 |
| 1.2.15. Usluga izrade projektne dokumentacije za širenje vodoopskrbne mreže i odvodnje naselja Kustići | 3.185,35 |
| 1.2.16. Izrada projektne dokumentacije za izmještanje postojećeg vodoopskrbnog cjevovoda, izmještanja postojećeg tlačnog voda i izgradnje novog gravitacijskog kolektora sanitarne odvodnje u zoni Škuncini stani jug | 1.990,84 |

| | |
|---|----------------------|
| 1.2.17. Izrada projektne dokumentacije za izmještanje vodoopskrbnog cjevovoda i cjevovoda sanitarne odvodnje u dijelu Kolanjski gajac | 2.986,26 |
| 1.2.18. Izrada projektne dokumentacije za izmještanje dijela vodoopskrbnog cjevovoda i dijela tlačnog cjevovoda sanitarne odvodnje za plažu Zrće | 1.592,67 |
| 1.2.19. Izrada projektne dokumentacije za širenje vodoopskrbe i sanitarne odvodnje u Bjelovarskoj ulici u Novalji | 1.791,76 |
| 1.2.20. Izrada projektne dokumentacije za rekonstrukciju i širenje vodoopskrbe na križanju Obilaznice i Slatinske ulice u Novalji | 3.981,68 |
| 1.2.21. Izrada projektne dokumentacije za širenje vodoopskrbe i sanitarne odvodnje u zoni Gaj u Novalji | 1.592,67 |
| 1.2.22. Izrada izvedbenog projekta elektroinstalacija i uzemljenja s IPMM u vodospremama Šegovice i Gajac | 7.963,37 |
| 1.2.23. Projekt izrade i povezivanja hidrauličkog modela vodoopskrbnog sustava i NUS-a za područje od Novalje do Luna | 26.411,84 |
| 1.2.24. Izrada vodoopskrbnih priključaka u ulici Put Sparog | 7.963,37 |
| 2. ODVODNJA | 16.871.297,17 |
| 2.1. OPREMA | 740.692,81 |
| 2.1.1. Nabava komunalne opreme za održavanje sustava odvodnje Aglomeracije Novalja | 694.239,83 |
| 2.1.2. Nabava stroja za zemljane radove i iskopavanje sa pripadajućim dijelovima | 46.452,98 |
| 2.2. GRAĐEVINSKI OBJEKTI | 16.130.604,35 |
| 2.2.1. Radovi na sanaciji i dogradnji javnog sustava vodoopskrbe i odvodnje aglomeracije Novalja | 11.904.280,31 |
| 2.2.2. Usluga izrade tehničke i projektne dokumentacije za UPOV Novalja-nastavak | 15.926,74 |
| 2.2.3. Usluga novelacije studije izvedivosti aglomeracije Novalja | 24.180,57 |
| 2.2.4. Usluge nadzora nad ugovorima o radovima A. Sanacija i dogradnja javnog sustava vodoopskrbe i odvodnje aglomeracije Novalja B. Projektiranje, izgradnja i pokusni rad na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Novalja-UPOV Vrtić 39.000 ES | 434.010,22 |
| 2.2.5. Usluge projektiranja, izgradnje i stavljanja u pokusni rad na uređaju za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Novalja - UPOV Vrtić 39.000 ES | 3.716.238,64 |
| 2.2.6. Usluge izrade geodetskih elaborata i situacija za vodoopskrbu i odvodnju | 5.308,91 |
| 2.2.7. Usluga izrade projektne dokumentacije za širenje vodoopskrbne mreže i odvodnje naselja Kustići | 7.432,48 |
| 2.2.8. Izrada projektne dokumentacije za izmještanje postojećeg vodoopskrbnog cjevovoda, izmještanja postojećeg tlačnog voda i izgradnje novog gravitacijskog kolektora sanitarne odvodnje u zoni | 4.645,30 |

| | |
|--|----------------------|
| Škuncini stani jug | |
| 2.2.9. Izrada projektne dokumentacije za izmještanje vodoopskrbnog cjevovoda i cjevovoda sanitarne odvodnje u dijelu Kolanjski gajac | 6.967,95 |
| 2.2.10. Izrada projektne dokumentacije za izmještanje dijela vodoopskrbnog cjevovoda i dijela tlačnog cjevovoda sanitarne odvodnje za plažu Zrće | 3.716,24 |
| 2.2.11. Izrada projektne dokumentacije za širenje vodoopskrbe i sanitarne odvodnje u Bjelovarskoj ulici u Novalji | 4.180,77 |
| 2.2.12. Izrada projektne dokumentacije za širenje vodoopskrbe i sanitarne odvodnje u zoni Gaj u Novalji | 3.716,24 |
| 3. STRUČNI I ADMINISTRATIVNI POSLOVI | 889.508,26 |
| 3.1.GRAĐEVINSKI OBJEKTI | 854.469,44 |
| 3.1.1. Radovi na izgradnji zgrade za poslovne namjene | 692.813,06 |
| 3.1.2. Usluge održavanja i nadogradnje geografskog informacijskog sustava za vodovod i kanalizaciju (GIS) | 11.945,05 |
| 3.1.3. Usluge tehničke pomoći u okviru EU sufinanciranog projekta - Informiranje javnosti i vidljivosti projekta | 13.006,84 |
| 3.1.4. Usluge upravljanja projektom (usluge tehničke i administrativne podrške upravljanja projektom) | 130.068,35 |
| 3.1.5. Radovi na uređenju prostora u plavom tornju u Gajcu | 6.636,14 |
| 3.2.OPREMA | 35.038,82 |
| 3.2.1. Nabava aplikacijskih softvera | 3.981,68 |
| 3.2.2. Nabava osobnog vozila | 13.139,56 |
| 3.2.3. Nabava informatičke opreme | 7.963,37 |
| 3.2.4. Nabava opreme za praćenje automobila | 3.318,07 |
| 3.2.5. Nabava uredskog namještaja | 6.636,14 |
| UKUPNO: | 18.902.880,08 |

Planirane investicije u 2023. god. iznosile bi 18.902.880,08 eura. Financirat će se iz vlastitih sredstava, naknade za razvoj i sredstava Hrvatskih voda, te EU fondova.

Radovi na projektu „Poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Novalja“ započeti u svibnju 2020 g., u ovoj godini će biti od velike važnosti. Navedenu investiciju nije moguće točno kvantificirati isto kao i ostale investicije, budući da u velikoj mjeri ne ovise o odlukama i aktivnostima društva. Te odluke ovise o odlukama ovlaštenih tijela na razini države i Europske Unije (dodjela sredstava za sufinanciranje iz EU fondova), te o mogućnosti izvođenja radova.

Ukupna vrijednost projekta iznosi 310.441.862,11 HRK (s PDV-om). Projekt se financira sredstvima iz Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014.-2020. Europskog fonda za regionalni razvoj, od čega bespovratna EU sredstva iznose 172.494.435,80 HRK, a nacionalno sufinanciranje 75,8 milijuna kuna.

Projekt „Poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Novalja“ javni je investicijski projekt koji će doprinijeti očuvanju i zaštiti okoliša i ljudskog zdravlja te unaprjeđenju javnog vodoopskrbnog sustava sa svrhom osiguranja kvalitete i sigurnosti usluga opskrbe pitkom vodom i to pomoću sjedećih mjera:

- Sanacija i dogradnja sustava javne vodoopskrbe i odvodnje i izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV), čime će se zadovoljiti kriteriji zaštite recipijenta, a s druge strane, omogućit će se efikasniji pogon sustava odvodnje i pripadnog UPOV-a

- Izgradnja UPOV-a II. stupnja pročišćavanja
- Proširenje i dogradnja sustava javne odvodnje na području aglomeracije, uz povećanje priključenosti stanovništva na sustav javne odvodnje.

Pored projekta sanacije vodno-komunalne infrastrukture aglomeracije Novalja, ostale investicije koje su započete ili su pripremljene, isto tako ovise o spremnosti drugih sudionika.

Osim projekta Aglomeracije vrijedno je spomenuti i Projekt izrade i povezivanja hidrauličkog modela vodoopskrbnog sustava i NUS-a za područje od Novalje do Luna koji je planiran za 2023.godinu.

5. PLAN ODRŽAVANJA

| GODIŠNJI PLAN RADOVA NA ODRŽAVANJU VODOOPSKRBNNE MREŽE ZA 2023. g. | |
|---|--|
| MJESTO ODRŽAVANJA | OPIS RADOVA |
| Novalja, Gajac, Lun, Barbati | - zamjena vodomjera |
| Barbati – transportni cjevovod | - provjera ispravnosti zračnika i muljnih ispusta |
| Lun – transportni cjevovod | - provjera ispravnosti zračnika i muljnih ispusta |
| Novalja | - zamjena sekcionog ventila u Vodovodnoj ulici |
| Zubovići | - zamjena sekcionog ventila u naselju kod pošte i na mjestima prolaska nove odvodnje |
| Gajac | - zamjena sekcionog ventila u na ulazu u A- zonu |
| Gajac | - zamjena NH -2 kom u A- zoni |
| Lun | - rekonstrukcija spojnog mjesta prema Šonjevim i Škuncinim stanima |
| Novalja, Gajac, Lun, Barbati | - ispiranje vodovodne mreže |
| vodospreme | - održavanje armaturnih instalacija u vodospremama |
| vodospreme | - pranje vodosprema |
| Novalja, Ul.V.Novaka | Ventil sekcioni DN 250, zračni ventili za RO Špital i RO Braće.Radić |

| PLAN RADOVA ODVODNJA 2023. GOD. | |
|---------------------------------|--|
| Mjesec | |
| Siječanj | Kontrola i obilazak crpnih stanica na dnevnoj bazi. Uređaj za pročišćavanje dnevno održavanje dizanje mulja i masti kontrola rada i pranje rešetke. Gajac i Novalja kontrola protočnosti šahti. CS1G zamjena elektrooomara rešetke. Tekuće održavanje. |
| Veljača | Kontrola i obilazak crpnih stanica na dnevnoj bazi. Uređaj za pročišćavanje dnevno održavanje dizanje mulja i masti kontrola rada i pranje rešetke. Gajac i Novalja kontrola protočnosti šahti. Crpna stanica CS3Gaj zamjena poklopaca crpne stanice. Crpna stanica CS4Gaj zamjena postolja crpki u jami. |
| Ožujak | Kontrola i obilazak crpnih stanica na dnevnoj bazi. Uređaj za pročišćavanje dnevno održavanje dizanje mulja i masti kontrola rada i pranje rešetke. Tekuće održavanje. Godišnji remont crpnih stanica CS1N, CS2N, CS3G, CS4G. Čišćenje crpnih zdenaca, provjera crpke, sonde i cjevovoda, zamjena dotrajalih dijelova. CS Zrće zamjena crpke, postolja i cjevovoda u jami. |
| Travanj | Kontrola i obilazak crpnih stanica na dnevnoj bazi. Uređaj za pročišćavanje dnevno održavanje dizanje mulja i masti, kontrola rada i pranje rešetke. Tekuće održavanje. Godišnji remont crpnih stanica CS6, CS7, CSMaže, CSSamorašnji put. Čišćenje crpnih zdenaca, provjera crpke, sonde i cjevovoda, zamjena dotrajalih dijelova. Farbanje pogona. CS1N zamjena crpke, servisi zamjenjene crpke. |
| Svibanj | Kontrola i obilazak crpnih stanica na dnevnoj bazi. Uređaj za pročišćavanje dnevno održavanje dizanje mulja i masti kontrola rada i pranje rešetke. Tekuće održavanje. Godišnji remont crpnih stanica CS1G, CS2G, CS Zrće, Uređaj za pročišćavanje Vrtić. Čišćenje crpnih zdenaca, provjera crpke, sonde i cjevovoda, zamjena dotrajalih dijelova. Farbanje pogona, uređenje okoliša. Ispiranje kritičnih dionica s jet vozilom. |
| Lipanj | Kontrola i obilazak crpnih stanica na dnevnoj bazi. Uređaj za pročišćavanje dnevno održavanje dizanje mulja i masti kontrola rada i pranje rešetke. Tekuće održavanje. Zamjena ispune u filterima CS1G, CS1N, CS2N, Škopalijska ulica. Servis i podmazivanje rešetke CS1G, uređaj Vrtić. Ispiranje kritičnih dionica s jet vozilom. |
| Srpanj | Kontrola i obilazak crpnih stanica na dnevnoj bazi. Uređaj za pročišćavanje dnevno održavanje dizanje mulja i masti kontrola rada i pranje rešetke. Tekuće održavanje. |
| Kolovoz | Kontrola i obilazak crpnih stanica na dnevnoj bazi. Uređaj za pročišćavanje dnevno održavanje dizanje mulja i masti kontrola rada i pranje rešetke. Tekuće održavanje. |
| Rujan | Kontrola i obilazak crpnih stanica na dnevnoj bazi. Uređaj za pročišćavanje dnevno održavanje dizanje mulja i masti kontrola rada i pranje rešetke. Tekuće održavanje. Ispiranje kritičnih dionica s jet vozilom. |
| Listopad | Kontrola i obilazak crpnih stanica na dnevnoj bazi. Uređaj za pročišćavanje dnevno održavanje dizanje mulja i masti kontrola rada i pranje rešetke. Tekuće održavanje. Snimanje cjevovoda. Oborinska čišćenje separatora i cjevovoda. |
| Studeni | Kontrola i obilazak crpnih stanica na dnevnoj bazi. Uređaj za pročišćavanje dnevno održavanje dizanje mulja i masti kontrola rada i pranje rešetke. Tekuće održavanje. Snimanje cjevovoda. Oborinska čišćenje separatora i cjevovoda. |
| Prosinac | Kontrola i obilazak crpnih stanica na dnevnoj bazi. Uređaj za pročišćavanje dnevno održavanje dizanje mulja i masti kontrola rada i pranje rešetke. Tekuće održavanje. Snimanje cjevovoda. Oborinska čišćenje separatora i cjevovoda. |

6. PLAN ZAPOSŁJAVANJA

Ljudski resursi(radnici) sa svojim znanjima i vještinama, sposobnostima, kreativnošću i inovativnošću čine temelj uspješnog ostvarivanja svake poslovne aktivnosti te su uz imovinu najvrjedniji resurs društva.

Uspješno poslovanje omogućava se efikasnim korištenjem kapitala, kako financijskog, tehnološkog tako i ljudskih resursa. Ljudski resursi u „Komunalijama“ kao javnom isporučitelju vodnih usluga su bitni prilikom pružanja novih ideja i prijedloga koji pridonose poboljšanju načina poslovanja i kvalitete rada, te time podižu kvalitetu naših usluga na višu razinu.

Temelj rasta i razvoja Komunalija su ljudi, te njihova predanost radu, znanja i kompetencije.

Struktura prema stručnoj spremi

| Stručna sprema | Stanje 01.12.2022 | udio u % |
|----------------|-------------------|----------|
| VSS | 7 | 17,95% |
| VŠS | 6 | 15,38% |
| SSS | 21 | 53,85% |
| VKV | 0 | - |
| KV | 3 | 7,69 % |
| PKV | 0 | - |
| NKV | 2 | 5,13 % |
| Ukupno | 39 | 100 % |

Struktura prema poslovnim jedinicama

| Poslovna jedinica | Stanje 01.12.2022 | udjel u % |
|-----------------------------------|-------------------|-----------|
| VODOVOD | 14 | 35,90% |
| ODVODNJA | 5 | 12,82% |
| ODRŽAVANJE | 4 | 10,25% |
| STRUČNI I ADMINISTRATIVNI POSLOVI | 16 | 41,03 % |
| Ukupno | 39 | 100,00 % |

Na dan 01.12.2022. društvo je imalo 39 zaposlena radnika. Planirani fond za plaće za 2023. iznosi 5.959.674,00 kn, a u eurima 790.984,67 (*Tečaj konverzije kune u euro: 1 euro = 7,53450 kuna)

Društvo planira zaposliti 3 novih djelatnika u 2022. godini, a 4 djelatnika odlaze u mirovinu.

Planira se isplata 7 jubilarnih nagrada:

- 3 nagrada za 10 godina u iznosu od 1.500,00 kn
- 1 nagrada za 15 godina u iznosu od 2.000,00 kn
- 1 nagrada za 30 godina u iznosu od 3.500,00 kn
- 2 nagrade za 35 godina u iznosu od 4.000,00 kn.

